

EDITAL Nº 25/2025

O DISTRITO FEDERAL, representado pela COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL- CODHAB/DF, no uso das atribuições legais, com fundamentação na Lei distrital nº 3.877/06, de 26 de junho de 2006, que dispõe sobre a Política Habitacional do Distrito Federal, resolve HABILITAR o associado EDSON NETO - CPF nº 073.***-81, indicado pela entidade ASHMUG, tendo em vista o cumprimento dos requisitos da Lei Distrital nº 3.877/2006, a fim de compor exclusivamente a demanda do projeto Guará - Edital de Sorteio nº 04/2018. A situação cadastral da candidatura poderá ser consultada no aplicativo CODHAB.

Brasília/DF, 14 de janeiro de 2025

TEYLON COSTA COELHO
Diretor Imobiliário - Substituto

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO NOVA DATA CONCORRÊNCIA CC0001/2024

A Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - Codhab, no uso de suas atribuições legais, torna público o aviso de licitação para a realização da Concorrência nºCC0001/2024, OBJETO: Contratação de empresa ou consórcio de empresas para prestação de serviços técnicos para elaboração de projetos e estudos para regularização urbanística e fundiária da Área de Interesse Social – ARIS Morro da Cruz II, localizada na Região Administrativa de SÃO SEBASTIÃO – RA XIV, conforme descrito no Anexo I do Edital. No dia 24/03/2025. Horário: 9h30min - Horário de Brasília. A nova data se justifica pelas retificações promovidas pela área demandante nos documentos de planejamento da demanda terem sido autorizadas pelo E. Tribunal de Contas do Distrito Federal na DECISÃO LIMINAR nº 32/2024 - P/AT. As propostas serão recebidas exclusivamente por meio eletrônico no endereço sítio <https://portal.compras.df.gov.br>. Os interessados poderão acessar o Edital e seus anexos nos sítios <https://www.codhab.df.gov.br> e <https://portal.compras.df.gov.br>.

MICHELLY C. HORTMANN. S MORAIS
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE

AGÊNCIA REGULADORA DE ÁGUAS, ENERGIA E SANEAMENTO BÁSICO

SERVIÇO DE CONTRATAÇÕES

COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA Nº 01/2024 - RESULTADO DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇO E ABERTURA DE PRAZO PARA RECURSO

A AGÊNCIA REGULADORA DE ÁGUAS, ENERGIA E SANEAMENTO BÁSICO DO DISTRITO FEDERAL - Adasa, por intermédio da Comissão Especial de Licitação designada pela Portaria nº 53/2024, divulga o resultado final provisório das propostas técnicas e preço da Concorrência 01/2024 para contratação de agência de publicidade (Processo SEI: 00197-0000525/2024-61), na seguinte ordem: (1º) Klimt Agência de Publicidade Ltda., CNPJ: 10.365.754/0001-07, 96,44 pontos; (2º) Agência Digital Carajás Ltda., CNPJ: 10.719.238/0001-25, 74,07 pontos e (3º) Radiola Propaganda e Publicidade Ltda., CNPJ: 04.958.758/0001-98, 72,06 pontos. A ata de realização da 3ª sessão pública e cópia digital dos documentos do invólucro nº 4 de cada licitante encontram-se disponíveis no sítio www.adasa.df.gov.br na aba "licitações em andamento". A partir desta publicação fica aberto prazo de 3 (três) dias úteis para recursos, nos termos do art. 11, X da Lei 12.232/10 c/c art. 165, I 'b' da Lei 14.133/2021, que podem ser enviados para sco@adasa.df.gov.br.

EDUARDO BOTELHO
Presidente da Comissão

SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA

EXTRATO DO TERMO DE FOMENTO Nº 15/2024 (*)

Processo: 04035-00006788/2024-89. DAS PARTES: SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA DO DISTRITO FEDERAL – SEDET/DF, CNPJ nº 34.346.776/0001-80, e o INSTITUTO CULTURAL E SOCIAL NO SETOR, CNPJ nº 36.139.498/0001-15. DO OBJETO: Realização do Projeto “Territórios Criativos, Saudáveis e Sustentáveis”, que consiste no desenvolvimento, validação e implementação do Laboratório de Design Circular e Reciclagem Criativa, um espaço inovador de aprendizado localizado no Setor Comercial Sul, voltado para a capacitação de jovens, adultos e empreendimentos econômicos solidários em técnicas de marcenaria sustentável e design circular, conforme detalhamento contido no Plano de Trabalho, aprovado pelo Parecer Técnico 27. DO VALOR: R\$ 484.187,90 (quatrocentos e oitenta e quatro mil cento e oitenta e sete reais e noventa centavos). DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: Unidade Orçamentária: 250101. Programas de Trabalho: 11.333.6207.9107.0328 - PROMOVER CAPACITAÇÃO E EMPREGABILIDADE. Natureza da Despesa: 335041. Fonte de Recursos: 100. Notas de Empenho nº 2024NE00806, emitidas em 27/12/2024. Modalidade: Global. Evento: 400097. DA VIGÊNCIA: Este instrumento terá vigência de 12 (doze) meses, a contar da data de sua assinatura. DATA DE ASSINATURA: 30/12/2024. SIGNATÁRIOS: Pela SEDET: THALES MENDES FERREIRA e pelo INSTITUTO CULTURAL E SOCIAL NO SETOR: RAFAEL MORAES REIS. Comissão Gestora: Coordenador: GUSTAVO HENRIQUE PARENTE FARIAS, Matrícula 284.650-0; – Membro Gestor: JOÃO VÍCTOR CAMPOS FERREIRA, Matrícula 284.051-0; – Membro Gestor Suplente: YAN LUCCA DE OLIVEIRA RIBEIRO, Matrícula 275104-4.

(*) Republicado por ter sido encaminhado com incorreções no original, publicado no DODF Edição Extra nº 104-A, de 31 de dezembro de 2024, página 11.

COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Nº DO PROCESSO 111.001015/2024; ESPÉCIE: Contrato de concessão de direito real de uso com opção de compra Nº 377/2024; CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap e Alicerce Construtora Ltda; OBJETO: VICENTE PIRES, COL. AGR. VIC. PIRES COND 111 RUA 4A CHAC 111 CONJ 4 LT 1; EMBASAMENTO LEGAL: Art. 174 da Constituição Federal, do art. 161 da Lei Orgânica do Distrito Federal, da Lei nº 3.196, de 29/09/2003, complementada pela Lei nº 13.465, de 11.07.2017, Decreto nº 38.179 de 05.05.2017, Decreto Distrital nº 38.333, de 13.07.2017; VALOR: R\$ 619.000,00 (seiscentos e dezenove mil reais); VIGÊNCIA: 60 (sessenta) meses; DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correção a expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 21/08/2024; P/CONTRATANTE: Izidio Santos Junior, Julio Cesar De Azevedo Reis e Fernando De Assis Bontempo; P/CONCESSIONÁRIA: Alicerce Construtora Ltda; TESTEMUNHAS: Alipio Valadares Fernandes e Poliana De Moraes Machado Guimaraes.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Nº DO PROCESSO 111.002454/2024; ESPÉCIE: Contrato de concessão de direito real de uso com opção de compra Nº 596/2024; CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap e We Material De Construção Ltda; OBJETO: VICENTE PIRES, COL. AGR. VIC. PIRES COND ELDORADO RUA 4A CHAC 112 LT 01 (Nº INTERNO 614182); EMBASAMENTO LEGAL: Art. 174 da Constituição Federal, do art. 161 da Lei Orgânica do Distrito Federal, da Lei nº 3.196, de 29/09/2003, complementada pela Lei nº 13.465, de 11.07.2017, Decreto nº 38.179 de 05.05.2017, Decreto Distrital nº 38.333, de 13.07.2017; VALOR: R\$ 564.000,00 (quinhentos e sessenta e quatro mil reais); VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses; DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correção a expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 13/12/2024; P/CONTRATANTE: Izidio Santos Junior, Julio Cesar De Azevedo Reis e Fernando De Assis Bontempo; P/CONCESSIONÁRIA: We Material De Construção Ltda; TESTEMUNHAS: Alipio Valadares Fernandes e Poliana De Moraes Machado Guimaraes.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Nº DO PROCESSO 111.003166/2024; ESPÉCIE: Contrato de concessão de direito real de uso com opção de compra Nº 619/2024; CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap e Jwc Construtora Ltda; OBJETO: VICENTE PIRES, COL. AGR. VIC. PIRES RESID NOBRE RUA 5 CHAC 120 LT 12; EMBASAMENTO LEGAL: Art. 174 da Constituição Federal, do art. 161 da Lei Orgânica do Distrito Federal, da Lei nº 3.196, de 29/09/2003, complementada pela Lei nº 13.465, de 11.07.2017, Decreto nº 38.179 de 05.05.2017, Decreto Distrital nº 38.333, de 13.07.2017; VALOR: R\$ 1.150.000,00 (um milhão, cento e cinquenta mil reais); VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses; DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correção a expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 13/12/2024; P/CONTRATANTE: Izidio Santos Junior, Julio Cesar De Azevedo Reis e Fernando De Assis Bontempo; P/CONCESSIONÁRIA: Jwc Construtora Ltda; TESTEMUNHAS: Alipio Valadares Fernandes e Poliana De Moraes Machado Guimaraes.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Nº DO PROCESSO 111.006088/2024; ESPÉCIE: Contrato de concessão de direito real de uso com opção de compra Nº 565/2024; CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap e Cec77 Empreendimentos; OBJETO: VICENTE PIRES, COL. AGR. VIC. PIRES CHAC 223 LT A; EMBASAMENTO LEGAL: Art. 174 da Constituição Federal, do art. 161 da Lei Orgânica do Distrito Federal, da Lei nº 3.196, de 29/09/2003, complementada pela Lei nº 13.465, de 11.07.2017, Decreto nº 38.179 de 05.05.2017, Decreto Distrital nº 38.333, de 13.07.2017; VALOR: R\$ 7.030.000,00 (sete milhões, trinta mil reais); VIGÊNCIA: 60 (sessenta) meses; DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correção a expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 02/12/2024; P/CONTRATANTE: Izidio Santos Junior, Julio Cesar De Azevedo Reis e Fernando De Assis Bontempo; P/CONCESSIONÁRIA: Cec77 Empreendimentos; TESTEMUNHAS: Alipio Valadares Fernandes e Poliana De Moraes Machado Guimaraes.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Nº DO PROCESSO 111.008052/2023; ESPÉCIE: Contrato de concessão de direito real de uso com opção de compra Nº 385/2024; CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap e Fg Empreendimentos Imobiliários Ltda; OBJETO: VICENTE PIRES, COL. AGR. VIC. PIRES BL 3 RUA 4A LT 27; EMBASAMENTO LEGAL: Art. 174 da Constituição Federal, do art. 161 da Lei Orgânica do Distrito Federal, da Lei nº 3.196, de 29/09/2003, complementada pela Lei nº 13.465, de 11.07.2017, Decreto nº 38.179 de 05.05.2017, Decreto Distrital nº 38.333, de 13.07.2017; VALOR: R\$ 492.000,00 (quatrocentos e noventa e dois mil reais); VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses; DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correção a expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 31/10/2024; P/CONTRATANTE: Izidio Santos Junior, Julio Cesar De Azevedo Reis e Fernando De Assis Bontempo; P/CONCESSIONÁRIA: Fg Empreendimentos Imobiliários Ltda; TESTEMUNHAS: Alipio Valadares Fernandes e Poliana De Moraes Machado Guimaraes.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

Nº DO PROCESSO 111.012939/2024; ESPÉCIE: Contrato de concessão de direito real de uso com opção de compra Nº 008/2025; CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap e Maria Bernadete Teixeira; OBJETO: VICENTE PIRES, COL. AGR. VIC. PIRES CHAC 314 RUA 12-B, VILA SÃO JOSÉ LT 10; EMBASAMENTO LEGAL: Art. 174 da Constituição Federal, do art. 161 da Lei Orgânica do Distrito Federal, da Lei nº 3.196, de 29/09/2003, complementada pela Lei nº 13.465, de 11.07.2017, Decreto nº 38.179 de 05.05.2017, Decreto Distrital nº 38.333, de 13.07.2017; VALOR: R\$ 344.000,00 (trezentos e quarenta e quatro mil reais); VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses; DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correção a expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 09/01/2025; P/CONTRATANTE: Izidio Santos Junior, Julio Cesar De Azevedo Reis e Fernando De Assis Bontempo; P/CONCESSIONÁRIA: Maria Bernadete Teixeira; TESTEMUNHAS: Alipio Valadares Fernandes e Poliana De Moraes Machado Guimaraes.