

6.035/2017, 6.468/2019 e 7.153/2022, Decreto Distrital nº 41.015/2020 e Resolução COPEP nº 307/2024. OBJETO: LOTE 05, CONJUNTO 19, ÁREA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO SUL, SAMAMBAIA - DISTRITO FEDERAL. DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correrão às expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 16/05/2025. P/CONCEDENTE: Izidro Santos Junior e Leonardo Henrique Mundim Moraes Oliveira; P/TRANSFERENTE: Flávio Rodrigues Santos; P/NOVA CONCESSIONÁRIA/RECEBENTE: Ítalo Márcio Ramos Leal e Michele Almeida de Souza.

EXTRATO DE INSTRUMENTO CONTRATUAL

PROCESSO Nº 0160-000714/2001. Decisão DIRET nº 163/2025. ESPÉCIE: Primeiro Termo Aditivo nº 182/2025 ao Contrato de Concessão de Direito Real de Uso nº 919/2002. CONTRATANTES: Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap - (CONCEDENTE) - CNPJ nº 00.***.***/****-73; MAGALHÃES E DOMINGUES ENGENHARIA LTDA (TRANSFERENTE) - CNPJ nº 38.***.***/****-92; e LABCIT INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COSMÉTICOS LTDA. (RECEBENTE) - CNPJ nº 22.***.***/****-66. EMBASAMENTO LEGAL: Leis Distritais nºs 3.196/2003, 3.266/2003, 4.269/2008, 6.035/2017, 6.468/2019 e 7.153/2022, Decreto Distrital nº 46.900/2025 e Resolução COPEP nº 304/2024. OBJETO: LOTE Nº 10, CONJUNTO 14, QUADRA 08, SETOR COMPLEMENTAR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO. DESPESAS DE PUBLICAÇÃO: Correrão às expensas da Terracap. DATA DE ASSINATURA: 05/05/2025. P/CONCEDENTE: Izidro Santos Junior e Leonardo Henrique Mundim Moraes Oliveira; P/TRANSFERENTE: Deusimar Domingues de Sousa; P/NOVA CONCESSIONÁRIA/RECEBENTE: Igor Ramon Alves do Nascimento.

AVISO DE RECEBIMENTO DE TERMO DE COMPROMISSO

DE COMPENSAÇÃO FLORESTAL

A Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP torna público que recebeu do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - BRASÍLIA AMBIENTAL, o Termo de Compromisso de Compensação Florestal 23 do Parcelamento de solo do Polo Logístico do Recanto das Emas, localizado na Região Administrativa do Recanto das Emas - RA XV, processo 00391-00003999/2025-12.

IZIDRO SANTOS JUNIOR

Presidente

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO PARA VENDA DE IMÓVEIS

AVISO DE DESCLASSIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO REFERENTE AO EDITAL Nº 06/2025 - IMÓVEIS

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis - COPLI, da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP, no uso das atribuições estabelecidas no Edital nº 06/2025 - Imóveis, torna pública a DESCLASSIFICAÇÃO da licitante preliminarmente classificada DULVAL COMERCIO AUTO PEÇAS EIRELI (Proposta nº 10057175 - ITEM 28), pela apresentação de proposta manifestamente exorbitante em relação ao valor mínimo estabelecido, nos termos do tópico 97.1, CAPÍTULO XII - DA CONCESSÃO DE USO. Dessa forma, fica convocada a licitante LAVA JATO CARAUBAS (Proposta nº 10057095), pelo próprio valor oferecido, para que, na qualidade de preliminarmente classificada, apresente a documentação exigida no CAPÍTULO V - B) DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA PARA QUALQUER MODALIDADE DE PAGAMENTO, no prazo de 10 (dez) dias úteis, ficando a homologação condicionada ao atendimento dos demais requisitos contidos no aludido edital.

Brasília/DF, 03 de junho de 2025

BRUNO CÉSAR SANTANA DE MENESSES

AVISO DE CLASSIFICAÇÃO PRELIMINAR E ABERTURA DE PRAZO PARA INTERPOSIÇÃO DE RECURSO E ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO REFERENTE AO EDITAL Nº 07/2025 - CDRU-S

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação de Venda de Imóveis - COPLI, da Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP, usando da competência que lhe foi delegada por intermédio da Portaria nº 01/2022, de 25/04/2022, torna público o resultado de classificação preliminar da licitação, conforme relação a seguir: ITEM 01 - IGREJA PRESBITERIANA SEMEAR R\$ 130.000,00; ITEM 02 - IGREJA

CRISTÃ FILHOS DA GRAÇA R\$ 2.723,00; ITEM 03 - MINISTÉRIO PENTECOSTAL REVELAÇÃO COM PROMESSA R\$ 6.300,00; ITEM 05 - IGREJA EVANGELICA PENTECOSTAL MINISTERIO NOVA VISÃO R\$ 1.551,00; ITEM 06 - IGREJA EVANGELICA PENTECOSTAL MINISTERIO NOVA VISÃO R\$ 1.551,00; ITEM 07 - IGREJA BATISTA NO CAMINHO R\$ 4.505,00; ITEM 09 - IGREJA BATISTA NACIONAL DA PROVIDÊNCIA R\$ 1.247,07; ITEM 11 - IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS R\$ 605,50; ITEM 12 - MINISTÉRIO GARAGEM PROFÉTICA R\$ 1.500,00; ITEM 13 - INSTITUTO DE EMPODERAMENTO SOCIAL R\$ 300,00; ITEM 15 - CENTRO DE UMBANDA OMOLOKO OXUM APARA R\$ 666,66; ITEM 16 - INSTITUTO HORIZONTES DE RESPONSABILIDADE SOCIAL - IHRS R\$ 850,00; ITEM 17 - IGREJA DO MONTE R\$ 550,00; ITEM 18 - MINISTERIO EVANGELISTICO RESGATE+1 R\$ 1.750,00; ITEM 22 - MITRA ARQUIDIOCESANA DE BRASÍLIA R\$ 1.200,00; ITEM 23 - IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS DO SETOR M NORTE R\$ 500,00; ITEM 24 - INSTITUTO HORIZONTES DE RESPONSABILIDADE SOCIAL - IHRS R\$ 950,00; ITEM 25 - IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS - ADEG R\$ 1.601,00; ITEM 26 - MINISTÉRIO DEUS DE ALIANÇA R\$ 2.255,98; ITEM 29 - INSTITUTO DE CAPACITACAO DESENVOLVIMENTO E INOVACAO - ICDI R\$ 900,00; ITEM 30 - INSTITUTO HORIZONTES DE RESPONSABILIDADE SOCIAL - IHRS R\$ 950,00; ITEM 31 - INSTITUTO ACOLHER R\$ 4.850,00; ITEM 33 - IGREJA PENTECOSTAL EVANGÉLICA SÓ O SENHOR É DEUS R\$ 544,50; ITEM 34 - ASSOCIAÇÃO BENEFICIENTE EVANGELICA - ABE R\$ 6.550,00; ITEM 36 - INSTITUTO CULTURAL E SOCIAL DO DISTRITO FEDERAL - INCS-DF R\$ 3.650,00; ITEM 37 - INSTITUTO MILLENAR DE RESPONSABILIDADE SOCIAL R\$ 1.800,00; ITEM 38 - IGREJA APOSTOLICA R\$ 3.333,33; ITEM 39 - IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS DE SOBRADINHO R\$ 1.500,00; ITEM 40 - IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS DE SOBRADINHO R\$ 2.500,00. Na oportunidade, informa que a relação estará disponível no site <http://www.terracap.df.gov.br>, conforme processo nº 00111.00002429/2025-96. O prazo para interposição de recurso será de 05 (cinco) dias úteis, contados após a publicação do presente Aviso, conforme tópico nº 65, Capítulo VIII. A licitante classificada preliminarmente deverá impreterivelmente no prazo de 10 (dez) dias úteis, conforme previsto no tópico de nº 49, Capítulo IV, do Edital nº 07/2025 - CDRU-S, protocolar cópia autenticada dos documentos listados nos tópicos nº 49.1 a 49.10, sob pena de desclassificação, com aplicação da penalidade de retenção da caução, nos termos do tópico nº 74, Capítulo IX. A documentação exigida deverá ser, preferencialmente, apresentada junto ao protocolo da Empresa ou por meio da plataforma online, acessando-se o site da TERRACAP, não se responsabilizando a Comissão de Licitação pelo não recebimento dos documentos quando encaminhados por outros meios, seja por motivos de ordem técnica ou de qualquer outra natureza.

Brasília/DF, 03 de junho de 2025

BRUNO CESAR SANTANA DE MENESSES

DEFENSORIA PÚBLICA

SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL UNIDADE DE LICITAÇÃO DIRETORIA DE LICITAÇÃO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90001/2025 - (UASG: 926314)

Processo: 00401-00021494/2024-38. Objeto: Contratação de empresa de engenharia especializada para a execução de obra de engenharia, a saber, a construção do Núcleo de Assistência Jurídica (NAJ) Sol Nascente e Pôr do Sol da Defensoria Pública do Distrito Federal, compreendendo o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos, no endereço Setor Habitacional Sol Nascente, Trecho 02 Quadra 209 Conjunto K AE1- DF, conforme especificações técnicas estabelecidas no Projeto Básico constante do Anexo I do Edital. Valor estimado: R\$ 5.858.270,93 (cinco milhões, oitocentos e cinquenta e oito mil duzentos e setenta reais e noventa e três centavos). Critério de julgamento:

menor preço global. Horário e data de abertura do certame: 14h00 do dia 27 de junho de 2025. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: www.gov.br/compras e <http://www.defensoria.df.gov.br/>.

DIEGO FERNANDEZ GOMES

Agente de Contratação

AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2025 - UASG 926314

O Pregoeiro torna público o resultado de julgamento do Pregão supracitado, em que sagrou-se vencedora a empresa MLC SERVICOS DE GESTAO LTDA, CNPJ: 20.713.892/0001-85 para o item n.º 01 no valor total anual de R\$ 16.161,60 (dezesseis mil cento e sessenta e um reais e sessenta centavos). Processo nº 00401-00018168/2024-43. Demais informações no site: www.gov.br/compras ou pelo e-mail: licitacao@defensoria.df.gov.br

DIEGO FERNANDEZ GOMES

Pregoeiro

INEDITORIAL

HOSPITAL DA CRIANÇA DE BRASÍLIA JOSÉ ALENCAR

CHAMAMENTO Nº 130/2025

PROCESSO: 04024-00014420/2024-50

O Instituto do Câncer Infantil e Pediatria Especializada – Icipe torna público para o conhecimento de quem possa interessar que até o dia 18/06/2025 às 18h, estará recebendo por meio eletrônico no site www.apoiocotacoes.com.br, propostas relativas ao chamamento nº 130/2025, cujo objeto é a Contratação de Empresa de Serviço de Manipulação para Fornecimento de Medicamentos Manipulados, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB. Conforme previsões editalícias, o prazo para recebimento de propostas poderá ser prorrogado. Os interessados poderão solicitar o referido edital através do e-mail: compras@hcb.org.br ou acessá-lo no site www.hcb.org.br. Este Procedimento respeitará o disposto pelo Decreto Distrital Nº 33.390/11. Brasília/DF, 03 de junho de 2025. Coordenação de Compras, Icipe/HCB.

CHAMAMENTO Nº 140/2025

PROCESSO: 04024-00003133/2025-03

O Instituto do Câncer Infantil e Pediatria Especializada – Icipe torna público para o conhecimento de quem possa interessar que até o dia 18/06/2025 às 18h, estará recebendo por meio eletrônico no site www.apoiocotacoes.com.br, propostas relativas ao chamamento nº 140/2025, cujo objeto é a Contratação de empresa para a prestação de serviços de realização de exames complementares laboratoriais com objetivo de subsidiar os exames médicos ocupacionais (admissional, demissional, retorno ao trabalho, mudança de função e periódico) previstos em legislação própria, além do acompanhamento após acidente de trabalho e do cumprimento da legislação trabalhista referente à realização de exame toxicológico a todos os motoristas de ambulância, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB. Conforme previsões editalícias, o prazo para recebimento de propostas poderá ser prorrogado. Os interessados poderão solicitar o referido edital através do e-mail: compras@hcb.org.br ou acessá-lo no site www.hcb.org.br. Este Procedimento respeitará o disposto pelo Decreto Distrital Nº 33.390/11. Brasília/DF, 03 de junho de 2025. Coordenação de Compras, Icipe/HCB.

CHAMAMENTO Nº 150/2025

PROCESSO: 04024-00015696/2024-55

O Instituto do Câncer Infantil e Pediatria Especializada – Icipe torna público para o conhecimento de quem possa interessar que até o dia 18/06/2025 às 18h, estará recebendo por meio eletrônico no site www.apoiocotacoes.com.br, propostas relativas ao chamamento nº 150/2025, cujo objeto é a Contratação Semi - Integrada para Elaboração dos Projetos Executivos de Engenharia e Execução da Obra na Farmácia Hospitalar do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB, visando atender as necessidades do Hospital da Criança de Brasília José Alencar - HCB. Conforme previsões editalícias, o prazo para recebimento de propostas poderá ser prorrogado. Os interessados poderão solicitar o referido edital através do e-mail: compras@hcb.org.br ou acessá-lo no site www.hcb.org.br. Este Procedimento respeitará o disposto pelo Decreto Distrital Nº 33.390/11. Brasília/DF, 03 de junho de 2025. Coordenação de Compras, Icipe/HCB.

FILANTROPIA - 79/2025.

SAGARANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença Prévia para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, na Rua das Violetas S/N Lote 01 – Cidade Nova, Santa Maria /DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Processo: 00391-00004453/2025-89. BÁRBARA SOUSA LIMA.

LOTUS TOWER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença Prévia para atividade de posto revendedor, posto de abastecimento, instalação de sistema retalhisto ou posto revendedor marítimo, no endereço SAUN Quadra 05 Lote A, Brasília/DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Processo: 00391-00012185/2024-98. LOTUS TOWER EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

AUTO POSTO H & M COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO LTDA

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal – Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença de Operação, para a atividade de Posto Revendedor de Combustível, na Q QS 7 RUA 830, LOTE 02, CEP: 71.966-700, Águas Claras, Brasília/DF. Processo: 00391-00004727/2025-30. AGLEIBE FERREIRA.

NEOENERGIA DISTRIBUIÇÃO BRASÍLIA S.A.

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE ADESÃO E COMPROMISSO – LAC

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença de Adesão e Compromisso – LAC nº 13/2025 para atividade de Terraplanagem para ampliação da Subestação Brazlândia, na Área Especial 01 de Brazlândia/DF. Processo: 00391-00002188/2025-02. Brasília/DF, 02 de junho de 2025. NEOENERGIA DISTRIBUIÇÃO BRASÍLIA S.A.

SINDIMAM/DF

EDITAL DE RESULTADO DA ELEIÇÃO

Em cumprimento ao disposto na Seção IX art. 76 do Estatuto Social, comunico que no dia 30 de maio de 2025, em eleição realizada na Sala de Reunião do SESI, situada no SIA Trecho 02 Lote 1125 – 1º andar – Sala 06 – Ed. SESI Brasília - Brasília-DF., foi eleita a Chapa Única para renovação da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes junto à Federação das Indústrias do Distrito Federal (Fibra) e seus Suplentes para o mandato de 2025/2028, a que se refere o Edital publicado no dia 22 de abril de 2025, no Diário Oficial do Distrito Federal, edição nº 74, Página 70.

CHAPA ÚNICA

Presidente: Rosana Aparecida Silva Souza Aguiar; Vice-Presidente: José Cleiton Bezerra; 1º Diretor Financeiro-Administrativo: Sérgio Leandro Galvão de Souza; 2º Diretor Financeiro-Administrativo: José Maria de Jesus; Conselho Fiscal Efetivo: Maciel Jonas Silva; Conselho Fiscal Efetivo: José Batista da Silva Filho; Conselho Fiscal Efetivo: Marcelo Ribeiro Bilac; Conselho Fiscal Suplente: Felipe Barros Silva Bomtempo; Conselho Fiscal Suplente: José Aurinho Leite Aguiar; Conselho Fiscal Suplente: Rafael Barros Silva Bomtempo; Delegado Representante Junto à Fibra - Titular: Rosana Aparecida Silva Souza Aguiar; Delegado Representante Junto à Fibra - Titular: José Cleiton Bezerra; Delegado Representante Junto à Fibra - Suplente: Sérgio Leandro Galvão de Souza; Delegado Representante Junto à Fibra - Suplente: José Maria de Jesus . Brasília/DF, 03 de junho de 2025.

ROSANA APARECIDA S. SOUZA AGUIAR

Presidente