

PUBLICADO ODDF
DE 13/07/81

ESCRITURA DE DOAÇÃO QUE A COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP, FAZ AO DISTRITO FEDERAL, PARA USO da
Secretaria de Segurança Pública
NA FORMA QUE SE SEGUE:

Sup.

SAIBAM, quantos esta Escritura de Doação virem que aos
06 dias do mês de *julho* do ano de mil novecentos e oitenta e um
(1981), nesta cidade de Brasília, Capital da República Federativa do
Brasil, na Seção de Registro de Contratos e Convênios da 1a. Subprocuradoria
Geral do Distrito Federal, perante mim MARCOS ANTONIO BARBOSA, Chefe da Se-
ção, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado,
como OUTORGANTE DOADORA a COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP, com se-
de no Setor de Áreas Isoladas Norte, Bl. "F", Edifício TERRACAP, registrada
na Junta Comercial do Distrito Federal, sob o nº 011, CGC/MF 00359877/0001 -
63, de acordo com a Lei nº 5.861, de 12 de dezembro de 1972, neste ato repre-
sentada por seus Diretores Superintendente e Comercial, respectivamente, *Cel.
Oni de Oliveira Castro, C.I.C. 018661.507-62 e C.I. 012592.090-0*
M. Ex. e C. Oswaldo Regia, C.I.C. 001457.001-18 e C.I. 405782-DE, am-
os brasileiros, casados
residentes e domiciliados nesta Capital, assistidos pelo Chefe da Divisão Ju-
rídica *Elvira Terezinha Guimarães de Lima Rocha, brasi-*
leira, casada, advogada, C.I.C. 059.461.741-34 e C.I. 063.327-SEP.
também residente e domiciliado(a) nesta Capital, que conferiu a presente e a-
achou conforme, e do outro lado, como OUTORGADO DONATÁRIO, o DISTRITO FEDE-
RAL, representado neste ato pelo Coordenador do Sistema de Administração Pa-
trimonial da Secretaria de Finanças, *Newton Carneiro Lobo, bra-*
si-leiro divorciado, Func. Público, C.I.C. 003.243.021-34 e C.I. 17.288-
SEP-00.
conforme delegação de competência do Senhor Governador expressamente exarada
no processo nº 505.413/79, sendo os presentes pessoas minhas conhecidas e
das testemunhas adiante nomeadas e assinadas. E, perante as ditas testemu-
nhas pela OUTORGANTE DOADORA me foi dito: I) Que é senhora única e legítima
possuidora a justo título e boa fé, em mansa e pacífica posse do loteamento
denominado *Setor de Áreas Isoladas Norte (SAI/NORTE).*

conforme: *memorial e planta, inscritos em 27/08/68*
às fls. 130, do Livro 3 (antigo), sob o nº 383, de ordem
avertação nº 2,
do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital; II) Que do
referido loteamento faz(em) parte a(s) Área(s), destinada(s) a *digo, o lo.*
de terreno designado pela letra "A", destinado à
Secretaria de Segurança Pública do DF.

devidamente incorporada(s) ao patrimônio da Companhia Imobiliária de Brasília-TERRACAP, conforme *Registro nº 01, matrícula 7.969 em 06 de dezembro de 1977.*

do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital, com as seguintes características: *180,00m. pelos lados Norte e Sul e 300,00m pelos lados Leste e Oeste ou seja área de 54.000,00m² (cinquenta e quatro mil metros quadrados), limitando-se com logradouros públicos por todos os lados.*

III) Pela OUTORGANTE DOADORA, me foi dito também, que devidamente autorizada pela Diretoria e Conselho de Administração da Empresa, em suas *861ª e 746ª* Sessões, realizadas em *27/02/73 e 02/03/73* respectivamente, referendadas pela Assembléia Geral Extraordinária, em reunião realizada em *30 de abril de 1973*, vem doar, como de fato e na verdade doado e transferido tem, ao OUTORGADO DONATÁRIO, DISTRITO FEDERAL, para posterior distribuição a *Secretaria de Segurança Pública*

O(s) imóvel(eis) já descrito(s) e caracterizado(s) transferindo-lhe por esta escritura e na melhor forma de direito, todo o domínio jũs e ação que tinha sobre o(s) imóvel(eis), em cuja posse o OUTORGADO DONATÁRIO fica desde

já investido, por força desta escritura, e da "Cláusula Constituti" para que passe ele OUTORGADO DONATÁRIO, usar e fruir como seu(s) que fica(m) sendo, dentro de sua destinação(ões) específica(s); IV) Que a presente doação é feita em cumprimento da obrigação assumida pela TERRACAP (processo nº 000.635/75), como sucessora que é da OUTORGANTE DOADORA de todos os direitos e deveres da NOVACAP, relativamente ao acervo imobiliário que dela recebeu; V) Que a OUTORGANTE DOADORA se compromete a responder pela evicção de direitos, por si e seus sucessores e a considerar esta Doação sempre firme, boa e valiosa. E, em seguida pelo OUTORGADO DONATÁRIO, me foi dito que aceita a presente, precisamente como nela se contém. Dá-se a presente o valor histórico de Cr\$ 216.000,00 (duzentos e dezesseis mil cruzeiros).

para fins de cancelamento(s) a ser(em) procedido(s) no cadastro patrimonial de incorporação da Empresa Outorgante. Lavrou-se esta no Livro de Registro de Escrituras da 1ª. Subprocuradoria Geral do Distrito Federal. Depois de lida e achada conforme, vai assinada pelas partes contratantes e testemunhas: PELA OUTORGANTE DOADORA: (as.)

PELO OUTORGADO DONATÁRIO: (as.)

TESTEMUNHAS (as.)

a tudo presentes do que dou fê e por mim

Chefe da Seção de Registro de Contratos e Convênios, que subscrevo em público e raso.

Leu 37